



Communicatietoolkit voor professionals

Verduurzaming van VvE's

versie december 2024

**milieu
centraal**

Toolkit over verduurzaming van VvE's

1 op de 5 woningen in Nederland is onderdeel van een Vereniging van Eigenaars (VvE). VvE's willen graag verduurzamen maar weten vaak nog niet hoe dit te doen. In een appartement is de buitenkant van het gebouw zoals het dak en de muren niet eigendom van de bewoner, maar dat van de VvE. De VvE moet daarom samen verduurzamen. Gemeenten en marktpartijen kunnen VvE's helpen met deze verduurzaming. Milieu Centraal biedt in deze toolkit praktische informatie en communicatiemiddelen voor gemeenten. Zowel voor gemeenten die al begonnen zijn met het opzetten van een VvE-aanpak als voor gemeenten die een aanpak willen gaan ontwikkelen. Zo krijgen VvE's de nodige kennis en hulp om te kunnen verduurzamen.

Wat vind je in deze toolkit?

In deze toolkit vind je informatie over de start van verduurzaming bij VvE's.

1. Ervaringsverhalen van drie VvE's over verduurzaming.
2. Rechtenvrije foto's: een reeks foto's over verduurzamingsmaatregelen (isoleren, zonnepanelen, warmtepomp, (gevel)tuintjes), gebouwen van een VvE, burens binnen een VvE.
3. Drie teksten die toegepast kunnen worden op websites, social media en andere communicatiemiddelen:
 - **Samen werken aan een comfortabel en energiezuinig gebouw.**
Over wat je zoal aan verduurzaming kunt doen als VvE.
 - **Verduurzamen doe je samen.**
Over dat je een verduurzamingsproces als VvE samen doet.
 - **Voordelen van een energiezuinig gebouw.**
Over de voordelen van het verduurzamen van het gebouw.
4. Voorbeeldbrief van de gemeente aan VvE's over de start van verduurzaming.
5. Voorbeeldmail van de gemeente: een automatisch antwoord op een vraag over verduurzaming vanuit een VvE.
6. Voorbeeldbrief van het VvE-bestuur over verduurzaming van het gebouw.
7. Praatplaat voor VvE's
8. Gesprekskaartjes voor VvE's: om met elkaar het gesprek over verduurzamen te starten.

Voor wie is deze informatie?

Gemeenten en marktpartijen kunnen deze informatie inzetten om bewoners van een VvE op weg en verder te helpen met verduurzaming van het gebouw waarin zij wonen. Met de content uit deze toolkit help je VvE's samen oriënteren op wat verduurzaming voor hen kan betekenen en hoe ze hiermee kunnen starten.

Waar kun je deze informatie delen?

De informatie is te gebruiken in allerlei communicatiemiddelen. Denk aan huis-aan-huisbladen, social media, de website of flyers. We nodigen je van harte uit de informatie op maat te maken voor jouw eigen gemeente. Bijvoorbeeld door specifieke links toe te voegen naar informatie over lokale subsidies.

Vermelding Milieu Centraal

De beelden en teksten in deze toolkit zijn gratis te gebruiken. Wel zijn aan het gebruik een paar voorwaarden verbonden:

- Bij de info te vermelden dat deze is gemaakt “In samenwerking met Milieu Centraal”.
- Een e-mailadres achter te laten via dit formulier. Zo weten we wie de informatie allemaal gebruikt. En kunnen we updates sturen als er nieuwe content beschikbaar is. Als gebruiker ben je ervoor verantwoordelijk altijd de laatste versie te gebruiken.
- De informatie alleen te gebruiken voor informatieve doeleinden en binnen de context van verduurzaming. Wil je de content inzetten voor commerciële doeleinden? Neem dan eerst contact op via info@milieucentraal.nl.

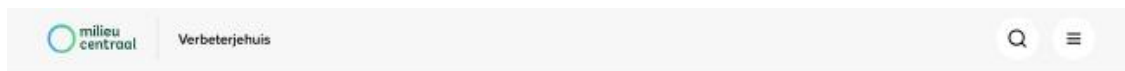
Voorbeelden van hoe je de content kunt gebruiken

Je kunt de content gebruiken op een manier die past bij de communicatie van jouw gemeente. Hieronder vind je een voorbeeld van hoe je de teksten en beelden kunt toepassen, bijvoorbeeld op in een social post of op een webpagina.

Gebruik van tekst en foto in een **social post**:



Gebruik van tekst, foto en ervaringsverhalen op een **webpagina**:



Verbeterjehuis > Jouw situatie, koop, huur, VVE... > Verduurzamen doe je samen

Verduurzamen doe je samen



Een gedeeld gebouw verduurzamen lijkt soms een uitdaging. Het kan alleen met een gezamenlijke aanpak. Als VvE neem je beslissingen met meerdere mensen. Dat kan ingewikkeld zijn. Iedereen heeft andere wensen, ideeën en budgetten. Toch heeft samen aan de slag gaan juist allerlei voordelen. Soms is het niet eens zo belangrijk waar je mee begint, maar dat je begint!

Voordelen van samen verduurzamen

- Meer kennis, meer mogelijkheden
- Verzamel ideeën en maak een plan
- Samen sterker naar een duurzame toekomst
- Kosten en taken verdelen
- Sterker in onderhandelingen
- Samen werken aan een fijn thuis
- Samen verduurzamen verbindt



“Samenwerken en van elkaar leren
kan het proces enorm versnellen.”

Dick en Henny



Meer weten?

Op de website [Verbeterjehuis.nl](https://www.verbeterjehuis.nl) vind je praktische tips en informatie over verduurzamen met je VvE.

Ontdek wat jij kan doen

Hoe kun jij je huis prettiger, energiezuiniger en duurzamer maken? Wat kost het en wat levert het op? Je ontdekt het met de Verbetercheck!

[Doe de check →](#)

Populaire pagina's

[Isoleren en ventileren](#)

[Verwarmen en koelen](#)

[Zonnepanelen](#)

[Hoe betaal ik het?](#)

[Koop, huur, VvE](#)

[Zelf je huis isoleren](#)

[Verbetercheck](#)

[Uitgebreide 3D-check](#)

[Hoe begin ik?](#)

[Tips bedrijf vinden](#)

[Over Verbeterjehuis](#)

[Kennissbank](#)

Aan de slag

[Energiesubsidiewijzer](#)

[Vind een bedrijf](#)

[Lening-aanbieder zoeken](#)

[Vind je energietoket](#)

[Persoonlijk advies](#)

[Bedrijf aanmelden](#)